ПРОЄКТ № 15



**Україна**

**НОВГОРОД – СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(шістнадцята сесія VIІI скликання)**

**РІШЕННЯ**

січня 2022 року №

Про придбання у комунальну власність

нежитлового нерухомого майна

Розглянувши лист Публічного акціонерного товариства «Національна акціонерна страхова компанія «ОРАНТА» (далі - ПАТ «НАСК «ОРАНТА») від 24.01.2022 №01-01-07/577, звіти про оцінку майна та враховуючи рішення 14-ої сесії VІІІ скликання Новгород-Сіверської міської ради від 03.12.2021 №441 «Про прийняття пропозиції придбання нерухомого майна», відповідно до норм Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, Бюджетного кодексу України, Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», керуючись ст. ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Придбати в комунальну власність Новгород-Сіверської міської територіальної громади об’єкти нежитлового нерухомого майна, які перебувають в колективній власності ПАТ «НАСК «ОРАНТА» на умовах розстрочки платежу на 6 місяців, які знаходяться за адресою: вулиця Князя Ігоря, будинок 32 а, місто Новгород-Сіверський, Чернігівська область:

1) 23/100 частки нежитлового приміщення в адміністративній будівлі на першому поверсі загальною площею 178,1 кв.м., (свідоцтво на право власності на нерухоме майно серії САА №928106 від 24.09.2003), за ринковою вартістю 650000,00 грн, яка визначена за результатами проведеної оцінки вартості майна станом на 19.01.2022;

2) 17/50 частки гаража загальною площею 20,91 кв.м. (свідоцтво на право власності на нерухоме майно серії САА №928105 від 24.09.2003) ), за ринковою вартістю 85000,00 грн, яка визначена за результатами проведеної оцінки вартості майна станом на 19.01.2022;

2. Доручити відділу інвестицій та комунального майна міської ради узгодити з ПАТ «НАСК «ОРАНТА» проєкт договору купівлі-продажу нежитлового нерухомого майна вказаного в п.1 цього рішення та подати міській раді на розгляд і затвердження.

3. Уповноважити секретаря міської ради Лакозу Ю.В. підписати договір купівлі-продажу та необхідні документи, пов’язані з придбанням нежитлового нерухомого майна, вказаного в п.1 цього рішення.

4. Фінансовому управлінню міської ради передбачити у бюджеті Новгород-Сіверської міської територіальної громади на 2022 рік кошти на придбання нежитлового нерухомого майна вказаного в п.1 цього рішення та на витрати пов’язані з нотаріальним посвідченням вказаного договору купівлі-продажу.

5. Відділу бухгалтерського обліку, планування та звітності Новгород-Сіверської міської ради сплатити обов’язкові платежі, пов’язані з нотаріальним посвідченням вказаного договору купівлі-продажу та платежі, пов’язані з його виконанням.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, бюджету та комунальної власності.

Міський голова Л. Ткаченко

Проєкт рішення підготував:

Головний спеціаліст відділу

інвестицій та комунального майна

міської ради В. Жеребицький

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської радиС. Йожиков

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради С. Поливода

Начальник юридичного відділу

міської ради М. Шахунов

Секретар міської ради Ю. Лакоза

Надіслати:

- відділ інвестицій та комунального майна міської ради -1 прим.